

Odluka o izradi Ciljane III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PETROVSKO
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:350-01/13-01/11

URBROJ:2140/03-13-1

Petrovsko, 17. prosinca 2013.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) i članka 15. Statuta Općine Petrovsko („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 10/13.) Općinsko vijeće Općine Petrovsko na 4. sjednici održanoj dana 17. prosinca 2013. godine donijelo je

ODLUKU

o izradi Ciljane III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Petrovsko pokreće postupak izrade Ciljane III izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 17A/05, 20/07, 4/11 i 11/12), u daljnjem tekstu Plan.

Ovom Odlukom utvrđuju se osnovna polazišta i ciljevi temeljem kojih će se izraditi i donijeti Plan.

Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Petrovsko (u daljnjem tekstu: Nositelj). Odgovorna osoba je načelnik.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su članci 78. – 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04) i ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

Članak 3.

Temeljem članka 83. stavak (6) Zakona o prostornom uređenju i gradnji, u postupku izrade Plana, ne provodi se prethodna rasprava.

Razlozi izrade Plana

Članak 4.

Razlog za pokretanje izrade Plana je utvrđena potreba osiguranja prostorno planskih uvjeta za razvoj energetske infrastrukture od važnosti za Državu utvrđivanjem i osiguranjem planirane trase koridora magistralnog plinovoda Zabok – Rogatec, te podneseni zahtjevi građana zbog legalizacije objekata.

Obuhvat Plana

Članak 5.

Granica obuhvata Plana je područje Općine Petrovsko određeno člankom 5. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj («Narodne novine», broj 86/06, 125/06, 16/07, 46/10, 95/08, 145/10, 37/13, 44/13 i 45/13) odnosno područja njenih naselja kojima prolazi trasa koridora iz članka 4. Ove odluke.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 6.

Općinsko vijeće je donošenjem Odluke o donošenju Prostornog plana i dosadašnjim Odlukama o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko utvrdilo uvjete za namjenu, korištenje i zaštitu svog prostora u odnosu na planove i stanje u prostoru u trenutku njihova donošenja.

Budući da u vrijeme izrade Prostornog plana Općine nije bila utvrđena potreba definiranja koridora i osiguranja prostora za plinovod velikog kapaciteta u

pogledu smještaja planiranog koridora plinovoda se ukazuje na potrebu određivanja i osiguranja njegove što povoljnije trase.

Ciljevi i programska polazišta Plana

Članak 7.

Osnovni cilj Plana je ostvarivanje prostorno planskih pretpostavki za realizaciju infrastrukturnog sustava iz članka 4. ove Odluke uz uvažavanje prostornih ograničenja odnosno lokalnih prilika i potreba, prirodnih i krajobraznih vrijednosti područja, kulturne baštinu te osjetljivosti okoliša.

Polazište za određivanje navedene trase koridora stručna je podloga i rješenje na kojem se temelji zahtjev tvrtke Plinacro d.o.o., a koja će se kroz postupak izrade Plana dodatno istražiti i usuglasiti s nadležnim tijelima, jedinicama lokalne samouprave i drugim korisnicima prostora.

Stručne podloge potrebne za izradu Plana

Članak 8.

Za potrebe izrade Plana neće se pribavljati nove stručne podloge već će se koristiti dostavljeno stručno rješenje i podloga operatora plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske tvrtke Plinacro d.o.o., važeća prostorno planska dokumentacija svih razina te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga u postupku izrade Plana.

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 9.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje su potrebne za izradu Plana osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima svaki iz svog djelokruga, a pribavit će se u skladu s odredbom članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji u roku od 15 dana od dana dostave poziva i ove Odluke.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Vrsta i način pribavljanja odgovarajućih geodetskih podloga

Članak 10.

Sukladno odredbama članka 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/05 – ispravak i 163/04) kartografski prikaz ciljanih izmjena i dopuna Plana izraditi će se na topografskim kartama u mjerilu 1:25000 i topografsko-katastarskom planu u mjerilu 1:5000, koje će se pribaviti od nadležnih tijela.

Kao dopunska (pomoćna) radna i prezentacijska podloga u izradi ciljanih izmjena i dopuna Plana koristit će se geokodirani orto-foto snimak Općine

Petrovsko.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana

Članak 11.

U smislu odredbi članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Nositelj izrade Plana u dogovoru s izrađivačem Plana pribaviti će potrebna mišljenja, suglasnosti i zahtjeve od slijedećih nadležnih službi i institucija:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10 000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Matije Gupca 53, 49210 Zabok
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina, Ulica Ivana Rendića 7, 49000 Krapina
11. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
12. Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
13. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada
14. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, 49000 Krapina
15. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
16. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Donja Stubica, Kolodvorska 2, 49240 Donja Stubica
17. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
18. Hrvatski Telekom d.d., Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetsko strojarском i mrežnom infrastrukturom, Slavonska avenija6/VIII, 10000 Zagreb
19. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava Veliko Trgovišće „Krapina-Sutla“, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

20. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb
21. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
22. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok
23. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, promet, komunalnu infrastrukturu i EU fondove. Magistratska 1, 49000 Krapina
24. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb

Temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji tijela, osobe i ostali sudionici u izradi Plana iz prethodnog stavka ovog članka pozvat će se da u roku od 15 dana od zaprimanja zahtjeva za očitovanjem dostave zahtjeve odnosno planske smjernice i podatke za izradu Plana.

Sukladno članku 82. Zakona o prostornom uređenju, Nositelj će o izradi obavijestiti javnost u dnevnom tisku, objavom na web stranici Općine Petrovsko, te objavom u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

Rok za izradu Plana

Članak 12.

Za izradu Plana, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji određuju se slijedeći okvirni rokovi:

- za pribavljanje zahtjeva za izradu Plana - 15 dana
- za izradu Nacrta prijedloga Plana -15 dana
- za izradu Prijedloga Plana za javnu raspravu
i objavu javne rasprave- 15 dana
- za provedbu javne rasprave- 8 dana
- za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu
Nacrta konačnog prijedloga Plana- 15 dana
- za pribavljanje mišljenja i suglasnosti tijela i osoba
određenih posebnim propisima- 30 dana
- za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana- 10 dana
- za pribavljanje suglasnosti na Konačni prijedlog Plana- 15 dana

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati

Članak 13.

Za vrijeme izrade Plana ne utvrđuje se zabrana izdavanja akata na području obuhvata Plana te će se do donošenja Plana prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru primjenjivati važeći Prostorni plan uređenja Općine Petrovsko, uz obvezu obavijesti i upita prema Općini Petrovsko.

Izvori financiranja

Članak 14.

Sredstva za izradu i donošenje Plana osigurati će se iz Proračuna Općine Petrovsko i drugih izvora.

Završne odredbe

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije«.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG
VIJEĆA
Rudolf Semenić**