



JAVNI POZIV

za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću

Naziv nacrtu akta, programa ili drugog propisa na koji se savjetovanje odnosi:	Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Općine Petrovsko
Razlozi donošenja:	Odluka koja je trenutno na snazi donijeta je 2015. godine. U međuvremenu je Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora doživio izmjene pa stoga ovaj nacrt prijedloga Odluke predstavlja usklađenje općeg akta s izmjenama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora. Ovom Odlukom se uređuje zasnivanje i prestanak zakupa poslovnoga prostora u vlasništvu Općine Petrovsko, uvjeti, način i postupak davanja u zakup te međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika, kao i opći uvjeti kupoprodaje poslovnoga prostora u vlasništvu Općine Petrovsko sadašnjem zakupniku, odnosno sadašnjem korisniku. Namjera Odluke je jasno definirati prava i obveze Općine Petrovsko i zakupnika, odrediti jednaka, transparentna postupanja, a sve u cilju ostvarenja načela učinkovitog i ekonomičnog upravljanja poslovnim prostorima u svom vlasništvu. Dodatna sredstva u Proračunu Općine Petrovsko za ostvarenje predloženog akta nisu potrebna.
Ciljevi provođenja savjetovanja:	S ciljem da se širi krug zainteresiranih osoba s područja Općine Petrovsko uključi u pripremu konačnog Nacrta prijedloga Odluke, svrsishodno je provesti savjetovanje sa zainteresiranom javnošću. Na taj se način želi upoznati javnost sa predloženim Nacrtom i pribaviti mišljenja, primjedbe i prijedloge zainteresirane javnosti, kako bi predloženo, ukoliko je zakonito i stručno utemeljeno, bilo prihvaćeno od strane donositelja odluke i u konačnosti ugrađeno u odredbe odluke.
Razdoblje savjetovanja (početak i završetak):	Početak: 23.09.2025. Završetak: zaključno s 23.10.2025.
Način podnošenja primjedbi, prijedloga i komentara:	Cjelovitim popunjavanjem Obrasca za sudjelovanje u savjetovanju sa zainteresiranom javnošću (objavljen uz poziv na savjetovanje na službenoj web stranici Općine Petrovsko: www.petrovsko.hr)
Adresa za podnošenje primjedbi, prijedloga i komentara:	email: info@petrovsko.hr

Sukladno odredbi članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ br. 25/13, 85/15 i 69/22) po isteku roka za dostavu mišljenja i prijedloga izradit će se i objaviti Izvješće o savjetovanju sa zainteresiranom javnošću koje sadrži zaprimljene prijedloge i primjedbe te očitovanja s razlozima za neprihvatanje pojedinih prijedloga i primjedbi. Izvješće će se objaviti na službenoj internet stranici Općine Petrovsko: www.petrovsko.hr